

Ökologisch Bauen & Modernisieren

HAUS MIT ZUKUNFT

Design-Boden im Wert von 1.000 € zu gewinnen!



Hightech-Fenster lüften automatisch und sparen Energie

Allergiker, aufgepasst!
So bauen Sie wohngesund

Autarke Energieversorgung:

Strom selbst erzeugen und speichern

Pfiffig einrichten mit natürlichen Materialien





Am Hang errichtete Gebäude warten mit zusätzlichen Wohnräumen im Untergeschoss auf.

Sonnenfänger

Beim Bau des eigenen Traumhauses möchte man keine Risiken eingehen. Daher gilt es, den Baupartner sorgfältig zu wählen. Keine leichte Entscheidung, es sei denn, man kennt wie dieser Bauherr das Unternehmen bereits.

Der Bauherr dieses Hauses war vor vielen Jahren bei KitzlingerHaus beschäftigt. Er hatte sozusagen „Insiderwissen“ bezüglich der Qualität und der gebotenen Leistung, als er Jahre später in Zusammenarbeit mit dem Hersteller ein schmuckes Einfamilienhaus mit üppig verglastem Anbau und großer Photovoltaikanlage realisierte.

Am Hang gebaut

Das Innere trumpft mit einem großzügigen Platzangebot für eine vierköpfige Familie auf.

„Sie wünschte sich großzügige Raumverhältnisse und eine individuelle Grundrissgestaltung“, berichtet Geschäftsführer Uwe Kitzlinger. „Natürlich wurde darauf geachtet, dass das Haus im Alter noch gut funktioniert.“ Im Erdgeschoss dominieren fließende Übergänge das Szenario: Nahtlos fügen sich Diele, Küche, Esszimmer und Wohnbereich zu einem offenen Raumensemble zusammen. Den Mittelpunkt bildet die geradläufige Massivholztreppe aus Eiche. Sie geleitet die Bewohner stilvoll in das Dachgeschoss, das ganz im

Zeichen der Entspannung steht. Hier oben befinden sich ein großer Schlafraum mit Ankleide und direktem Zugang zum Wellnessbad sowie zwei weitere Räume. Dank der sanften Hanglage des Grundstücks finden im Untergeschoss nicht nur die Technik und die Vorräte Platz, sondern auch eine helle Einliegerwohnung, die flexibel genutzt werden kann. Nebenbei wurde eine geräumige Garage mit zwei Stellplätzen untergebracht. Raffinierte Idee: Ihr Dach dient den Bewohnern als sonnige Terrasse.

Hausdaten

- Hersteller:** KitzlingerHaus
- Objekt:** Kundenhaus in Deizisau
- Bauweise:** Holzrahmenbauweise
- Wohnfläche:** EG 97 m²; DG 84 m²
- Jahresprimärenergiebedarf:** 20,5 kWh/m²a
(max. zulässig 73,2 kWh/m²a)
- Haustechnik:** Fernwärme, Photovoltaikanlage, Fußbodenheizung und Kaminofen
- Baukosten:** auf Anfrage
- Mehr Infos:** Herstelleradresse auf Seite 74



Exklusives Wohnen mit der Natur

HAUSBESICHTIGUNG
SA.+SO. VON 11 BIS 17 UHR
- IN ALLEN NIEDERLASSUNGEN -
(AUSSER SCHWEIZ)

Fullwood Wohnblockhaus

Häuser aus Massivholz

Traditionelle Baukunst trifft modernen Anspruch



Informationen direkt beim Hersteller:

Fullwood NORD
27367 Sottrum
Tel: 04264-837789 -0

Fullwood OST
14542 Werder/Derwitz
Tel: 033207-5492 -0

Fullwood WEST
53797 Lohmar
Tel: 02206-9533-700

Fullwood SÜD
74549 Wolpertshausen
Tel: 07904-9446 -0

Fullwood Schweiz
3256 Seewil, Tel: 031 / 8 72 10 22
9402 Mörschwil, Tel: 071 / 4 12 72 72

Info-Telefon:
0800 - 38 55 96 63 (kostenfrei)
E-Mail: info53@fullwood.de
www.fullwood.de